

AREA NON OGGETTO DEL PRESENTE PUA
Lotto di proprietà della **Società Canossa Mobili di Leardini Ruggero & C. s.a.s.**

LEGENDA

- Area oggetto di intervento - Ambito D2/4 - Zona D2 "economico-produttiva di espansione"
- Area interessata dalle opere di urbanizzazione in cessione
- Area non interessata dalle opere di urbanizzazione
- Asfalto
- Strada bianca per garantire l'accessibilità al lotto contiguo "Ambito D2/5"
- Area verde
- Nocciolo (*Corylus avellana* L.) = n. 3
- Biancospino (*Crataegus monogyna* L.) = n. 3
- Recinzione in progetto
- Punti luce esistenti
- Punti luce in progetto

Segnaletica verticale (ai sensi del D.P.R. 495/92)



Segnaletica orizzontale (ai sensi del D.Lgs. 285/92 e del D.P.R. 495/92)

QUOTE ALTIMETRICHE
±X.XX stato di progetto
±X.XX quote s.l.m. (Δ19.45m)



COMUNE DI ROVERCHIARA (VR) - 37050

Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata in variante al Piano degli Interventi ai sensi degli artt. 19 e 20 della L.R. n. 11 del 23 Aprile 2004 relativo all'Ambito D2/4 "Zona D2 - economico produttiva di espansione" per la realizzazione di un nuovo magazzino logistico su area libera non urbanizzata ubicata in via del Lavoro.

N°	DATA	DESCRIZIONE MOTIVAZIONE DELL'AGGIORNAMENTO	STUDIO	DIS.
00	29/09/2023	Prima emissione	G.B. & P.	D.T.
01	07/12/2023	Integrazione	G.B. & P.	E.P.

Progetto
PUA in variante al PI per la realizzazione di nuovo magazzino logistico nell'Ambito D2/4 sito in via del Lavoro, Comune di Roverchiara

Committente
Canossa Mobili di Leardini Ruggero & C.S.A.S.

Scala
1:250
Data
07/12/2023

Tipo tavola
AUTORIZZAZIONE

Serie
PUA

Numero
10
Agg.
00

Titolo
Schema delle oo.uu. con indicazione della segnaletica stradale

Tavola nr.

Tipo

AU

Serie

PUA

Numero

10

Agg.

00

Orientamento

