



Isola Rizza



Roverchiara



San Pietro di Morubio

Area Tecnica – Edilizia Pubblica

Sede Operativa: Via G. Marconi, 187 – 37050 Isola Rizza (VR)

Tel. 045 7135022 – Fax 045 7135640

Pec: segreteria.unionedxadige.vr@pecveneto.it

ufficiotecnico.unionedxadige.vr@pecveneto.it

Prot. n.

Li _____

APPALTO N. 07/2018

OGGETTO PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2 lett. b) DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016 N. 50 PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA PRINCIPE UMBERTO E VIA ADIGE ATTRAVERSO IL COMPLETAMENTO DEL MARCIAPIEDE ESISTENTE, REALIZZAZIONE DI UNA PISTA CICLABILE ED INTERVENTI DI MODERAZIONE DELLA VELOCITA'.

ENTE APPALTANTE: COMUNE DI ROVERCHIARA – Via V. Veneto n. 7.

IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€.	85.025,97
ONERI SICUREZZA	€.	1.500,00
TOTALE	€.	86.525,97

CUP I47H18000400006 CIG 76278469A4

INVIATA TRAMITE PEC

Spett.le Ditta

Il presente invito a procedura negoziata viene trasmesso in qualità di Unione dei Comuni Destra Adige, Area Tecnica – Edilizia Pubblica, in conformità alle deliberazioni di Consiglio dell'Unione n. 07/2000, n. 13/2012, n. 07/2014 e n. 17/2015, esecutive ai sensi di legge, con le quali sono state trasferite all'Unione dei Comuni Destra Adige tutte le funzioni in capo ai singoli Comuni aderenti all'Unione medesima.

La procedura di scelta della ditta contraente sarà eseguita da questo Ente mentre l'aggiudicazione dei lavori, l'esercizio di funzione di controllo della prestazione ed i pagamenti, saranno effettuati dal COMUNE DI ROVERCHIARA.

Codesta ditta è invitata a presentare, se interessata, la propria offerta con le modalità e nei termini indicati di seguito:

A) IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

Importo lavori a base d'asta	€.	85.025,97
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€.	1.500,00
Importo totale in appalto	€.	86.525,97

B) CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

Ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione lavori le lavorazioni che compongono l'intervento si intendono appartenenti alla **CATEGORIA OG3**.

NON SONO PREVISTE CATEGORIE SCORPORABILI.

La percentuale massima consentita per il **subappalto è il 30% dell'importo complessivo di aggiudicazione** (art. 105 D. Lgs. 50/2016).

C) MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: A MISURA.

D) LUOGO DI ESECUZIONE: Comune di Roverchiara – Via Vittorio Veneto 7;

E) TERMINE ESECUZIONE APPALTO: ai sensi dell'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto, il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in **90 (diconsi novanta)** giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

F) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Possono presentare offerta i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016.

G) CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

I concorrenti devono possedere:

- I requisiti di cui all'art. 90, comma 1 del D.P.R. 207/2010 nella misura dallo stesso stabilita;

IN ALTERNATIVA

- attestazione rilasciata da una società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 D. Lgs. 50/2016, regolarmente autorizzata, in corso di validità per la categoria OS28 classifica I (non obbligatoria);

H) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: CRITERIO DEL MINOR PREZZO ART. 95 comma 4 lett.a) determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, con esclusione automatica delle offerte anomale con le modalità di cui all'art. 97 del D. Lgs. 50/2016.

Tale esclusione automatica non si applicherà nel caso di offerte ammesse inferiori a 10. In tal caso si potrà valutare la congruità delle offerte che appaiono anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 commi 1, 4 e 5 del D. Lgs. 50/2016.

I) MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà attraverso l'utilizzo del sistema **AVCPass**, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii, fatto salvo per la regolarità contributiva per la quale viene acquisito il DURC on-line.

L) DOCUMENTAZIONE

Il progetto è costituito dai seguenti elaborati:

TAV. 1	RELAZIONE TECNICA
TAV. 2	ELENCO PREZZI UNITARI
TAV. 3	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

- TAV. 4.0 ELABORATO GRAFICO (inquadramento, sviluppo e sezioni) scale varie
- TAV. 4.1 ELABORATO GRAFICO (sviluppo scala 1:1000 e sezioni scala 1:50)
- TAV. 5 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- TAV. 6 SCHEMA DI CONTRATTO
- TAV. 7 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- TAV. 8 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

Tali elaborati sono visionabili presso l'Ufficio Tecnico – Area Edilizia Pubblica –c/o Comune di Isola Rizza Via Marconi 187, nei giorni Martedì, Mercoledì e Venerdì **dalle ore 10:00 alle ore 13:00**, è possibile acquisirne copia in formato digitale (presentarsi muniti di chiavetta usb), **fino a due giorni antecedenti il termine** di presentazione delle offerte, presso il medesimo Ufficio, **è altresì possibile chiedere l'invio degli elaborati a mezzo mail al seguente numero: 0457135022 interno 2-2, 2-1, 2-4.**

M) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Se interessata, la Vostra ditta dovrà far pervenire un plico sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura recante l'indicazione del mittente e l'oggetto "Presentazione offerta per l'affidamento dei lavori di **"RIQUALIFICAZIONE DI VIA PRINCIPE UMBERTO E VIA ADIGE ATTRAVERSO IL COMPLETAMENTO DEL MARCIAPIEDE ESISTENTE, REALIZZAZIONE DI UNA PISTA CICLABILE ED INTERVENTI DI MODERAZIONE DELLA VELOCITA'"** a pena di esclusione entro e non oltre il termine delle **ore 12:00 del giorno xxxxxxxxxx** all'ufficio Tecnico – Edilizia Pubblica sede operativa c/o COMUNE di ISOLA RIZZA (VR), Via Marconi 187.

Per il rispetto dei termini, farà fede il timbro del protocollo generale dell'Ente.

Il termine di scadenza indicato è perentorio.

Per evitare dubbi interpretativi si precisa che laddove sia richiesta "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca o striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste, così da attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

All'interno del plico dovranno essere contenute due buste, sigillate e controfirmate, recanti le seguenti indicazioni:

BUSTA A - Documentazione amministrativa;

BUSTA B – Documentazione economica – Offerta.

Nella **BUSTA A – Documentazione amministrativa** dovrà essere contenuta la seguente documentazione:

1. Dichiarazione, redatta utilizzando il **mod.1** contenente, tutte le dichiarazioni e/o attestazioni previste dallo stesso.

La dichiarazione va sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la dichiarazione può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata, a pena di esclusione, copia conforme all'originale della relativa procura;

2. Eventuale Attestazione in rilasciata/e da società di attestazione (SOA) ai sensi degli artt. 84 del Codice e 61 del D.P.R. 207/2010 autorizzata, in corso di validità, indicante la data di rilascio, le categorie e le classifiche per le quali l'impresa è qualificata, nonché l'identità del/dei Direttore/i Tecnico/i. **(NON OBBLIGATORIA IN QUANTO APPALTO INFERIORE AD €. 150.000,00)**

3. "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (ANAC) CIG **76278469A4**

4. Cauzione provvisoria - **BENEFICIARIO IL COMUNE DI ROVERCHIARA (pena l'esclusione)**, corredata da dichiarazione di impegno a rilasciare la cauzione definitiva, costituita ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 50/2016. La cauzione, pari al 2% (due per cento) del prezzo a base d'asta dei lavori da appaltare e quindi ad euro **1.730,52= (millesettecentotrenta/52)** dovrà essere costituita alternativamente mediante fideiussione

bancaria o polizza assicurativa o polizza intestata al beneficiario come sopra indicato, rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolga in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sia sottoposta a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Per le imprese in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000 l'importo della cauzione provvisoria è ridotto del 50% (cinquanta per cento) e l'importo garantito potrà dunque essere pari a **euro 865,26= (ottocentosessantacinque/26)**. In tal caso, dovrà essere allegata copia conforme della certificazione ISO, qualora il possesso della stessa non risulti dall'attestazione SOA eventualmente prodotta. Si applicheranno, altresì, le ulteriori riduzioni previste dal comma 7 dell'art. 93 del Codice.

Ai sensi dell'art. 93 comma 4 del D. Lgs. 50/2016, dovrà essere presente anche l'espressa previsione della clausola della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice civile, nonché l'operatività della medesima entro 15 giorni a semplice richiesta della stazione appaltante.

5. SUBAPPALTO: Indicazione delle opere e relativa quota percentuale (max. 30% dell'importo complessivo della categoria prevalente) che l'Impresa intende subappaltare o concedere in cottimo, ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs 50/2016. In assenza della dichiarazione di cui al presente punto l'Amministrazione non potrà concedere alcuna autorizzazione al subappalto.

Nella **BUSTA B – Documentazione economica - Offerta**, dovrà essere contenuta la seguente documentazione:

a) **dichiarazione, in bollo**, sottoscritta dal titolare/legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore, redatta secondo il **mod. 2** allegato alla presente lettera di invito, contenente l'indicazione del ribasso percentuale in cifre e lettere sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza.

Nel caso di discordanza tra ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere, prevale il ribasso indicato in lettere.

N) APERTURA DELLE OFFERTE

Il giorno xxxxxxxxxxxxxxxx **alle ore 12:30** in seduta pubblica, presso la sede operativa dell'Ufficio Tecnico – edilizia Pubblica sita in ISOLA RIZZA (VR) – Via Marconi 187, il Presidente di gara, alla presenza di due testimoni, dichiarerà aperti i lavori.

Possono partecipare alla seduta soltanto i legali rappresentanti delle ditte concorrenti e/o i soggetti muniti di potere di rappresentanza o di delega.

Il seggio di gara verificherà se i soggetti presenti siano o meno legittimati e, quindi, procede pubblicamente alla verifica della regolarità formale dei plichi presentati dalle Imprese offerenti entro il termine indicato.

Quindi, ciascun plico, risultato conforme a quanto prescritto nella presente lettera d'invito, sarà aperto e si procederà ad esaminare la documentazione inserita nella Busta A, recante la documentazione amministrativa: sulla base di questa, si procederà alla successiva fase di gara, alla richiesta eventuale di integrazione documentale, oppure, ove ricorrano le cause previste, alla dovuta esclusione.

Completata tale fase, prima dell'apertura delle buste contenenti l'offerta economica si procederà al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia così come previsto dall'art. 97 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 a dare lettura del metodo sorteggiato e quindi all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica con lettura dei ribassi, **qualora il numero delle offerte ammesse risulta almeno pari a dieci.**

La procedura di esclusione automatica non sarà applicata nel caso di numero di offerte valide inferiore a 10, ferma restando la facoltà, per la stazione appaltante, di sottoporre a verifica le offerte considerate anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 1.

N) ALTRE INFORMAZIONI

I LAVORI DI CUI AL PRESENTE BANDO SONO FINANZIATI PARTE CON CONTRIBUTO REGIONALE E PARTE CON MEZZI PROPRI DI BILANCIO DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE.

LA STAZIONE APPALTANTE SI RISERVA LA FACOLTA' DI UTILIZZARE, PER EVENTUALI MODIFICHE, LE SOMME DERIVANTI DAL RIBASSO D'ASTA IN CONFORMITA' A QUANTO DISPOSTO DALL'ART. 106 COMMA 1 LETTERA E) DEL D.LGS. 50/2016.

L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE SI RISERVA LA FACOLTA' DI PROCEDERE ALLA CONSEGNA ANTICIPATA DEI LAVORI, NELLE MORE DELLA STIPULA DEL CONTRATTO.

L'aggiudicatario sarà tenuto, prima della stipula del contratto a costituire le seguenti garanzie:

- **GARANZIA DEFINITIVA** ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs 50/16 per un valore pari al 10% dell'importo di contratto. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il dieci per cento; ove il ribasso sia superiore al venti per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al venti per cento. (Art. 28 del Capitolato Speciale d'Appalto);
- **POLIZZA ASSICURATIVA**, l'aggiudicatario dovrà costituire, prima della stipula del contratto d'appalto, anche una polizza assicurativa "CAR" come prevista dall'art. 103 comma 7 del D. Lgs 50/16, dell'importo complessivo stabilito dal Capitolato Speciale d'Appalto (Art. 31) pari ad €. 100.000,00, con validità dall'inizio dei lavori al collaudo provvisorio, è così suddiviso:
€. **80.000,00** per opere;
€. **20.000,00** per danni ad opere o impianti preesistenti;
- L'aggiudicatario dovrà produrre inoltre, prima della stipula del contratto, **POLIZZA DI RESPONSABILITÀ CIVILE VERSO TERZI** per tutti i danni ascrivibili all'appaltatore e/o ai suoi dipendenti e/o altre ditte e/o alle persone che operano per conto dell'appaltatore, con massimale pari ad €. 500.000,00 (cinquecentomila/00)

Tale polizza d'assicurazione dovrà comprendere inoltre anche la copertura per:

- Danni alle proprietà di terzi sulle e/o nelle quali si eseguono lavori o dei fabbricati vicini;
- Danni a terzi trovatisi negli ambienti e nelle adiacenze e vicinanze di dove si eseguono i lavori;
- Danni a condutture sotterranee.

In caso di fallimento dell'appaltatore la stazione appaltante applicherà le disposizioni di cui all'art. 110 del d. Lgs. n. 50/2016.

La ditta resterà vincolata all'offerta proposta per 180 giorni dalla data di presentazione della stessa.

Dell'avvenuta aggiudicazione sarà data comunicazione alla ditta che dovrà entro il termine fissato da questa Amministrazione aggiudicatrice produrre i documenti richiesti.

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo di **posta elettronica certificata** indicato dai concorrenti ai sensi dell'art.40 e 76 del Codice.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Zidetti Gilberto (tel. 045/7135022 int. 2-5).

Il Referente Amministrativo per la gara è il geom. Taddei Cristina (tel. 045/7135022 int. 2-2), cui potranno essere rivolte richieste in merito alla presentazione della documentazione prevista dalla presente lettera d'invito.

Si fa presente che il contratto sarà stipulato in forma di scrittura privata, soggetta a registrazione in caso d'uso con spese per diritti di segreteria e valori bollati a carico del contraente.

P) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003, i dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara.

In particolare, i dati trasmessi saranno sottoposti all'esame del seggio di gara affinché il medesimo valuti l'ammissibilità dell'offerta presentata, e saranno coperti da totale riservatezza fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte fissato nella lettera d'invito; al termine della procedura di gara, i dati saranno conservati nell'archivio dell'Unione dei Comuni Destra Adige - Ente mandatario per il procedimento di gara – e del Comune di Isola Rizza – Amministrazione aggiudicatrice e ne sarà consentito l'accesso secondo le disposizioni vigenti in materia; fatto salvo il rispetto della normativa sul diritto di accesso, i dati stessi non saranno comunicati ad alcuno se non in base ad un obbligo di legge o in relazione alla verifica della veridicità di quanto dichiarato; i dati vengono trattati con sistemi informatici e/o manuali attraverso procedure adeguate a garantire la sicurezza e la riservatezza; i dati possono essere conosciuti dal Responsabile del trattamento e dagli incaricati dei competenti Uffici del Comune.

Titolare del trattamento è l'Unione dei Comuni Destra Adige - Ente mandatario per il procedimento di gara – ed il Comune di Roverchiara – Amministrazione aggiudicatrice.

Si fa rinvio agli artt. 7 e seguenti del D. Lgs. n. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Il presente invito non costituisce impegno da parte del Comune di Roverchiara verso la ditta invitata che possa dar luogo a compenso o reclamo alcuno.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Zidetti geom. Gilberto

Si allega:

1. Istanza "Mod. 1";
2. Dichiarazione offerta "Mod. 2"
3. Dichiarazione subappalti "Mod. 3".